

Dnr: BTRN 2014-209

Till
**Sakägare och remissinstanser
enligt sändlista****SAMRÅD****Detaljplan för del av Teckomatorp 12:1 m fl (Södra Vallarna)
Teckomatorp, Svalövs kommun, Skåne län**

Svalövs kommun ställer ut ovan nämnda detaljplan för samråd.

Planområdet är beläget i den nordvästra delen av Teckomatorp, söder om naturparken Vallarna och järnvägen mot Helsingborg, Rååbanan.

Syftet med detaljplanen är att:

- Pröva och möjliggöra ett natur- och rekreationsområde samt parkering.
- Reglera att området inte bebyggs, samt möjliggöra fortsatt utbyggnad av tätorten söder om planområdet.

Efter sanering av den södra delen av det område där BT Kemi tidigare hade verksamhet kommer hela BT Kemi-området, både söder och norr om järnvägen, att kunna omvandlas till ett sammanbundet naturområde som också på sikt kopplas med ortens övriga grönområden.

Samrådshandlingarna finns utställda för samråd under tiden 2017 02 17 – 2017 03 01 på kommunhuset i Svalöv och biblioteket i Teckomatorp (under öppettider).

Handlingarna kommer även att finnas på kommunens webbplats www.svalov.se (<http://www.svalov.se/bo-bygg-miljo/planer/detaljplaner/pagaende-detaljplanearbete.html>).

Kopior av handlingar i ärendet kan hämtas på Bo & Bygg under kontorstid. Information, upplysningar lämnas av planarkitekt Vlasta Sabljak, som nås på 0418-47 51 06 eller vlasta.sabljak@svalov.se.

Eventuella synpunkter framförs skriftligen till Bo & Bygg, Svalövs kommun, 268 80 Svalöv eller via e-post, info@svalov.se, **senast den 1 mars 2017**. Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningskedet kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Information om behandling av personuppgifter

Personuppgifter behandlas enligt reglerna i personuppgiftslagen (PuL). De uppgifter som lämnas registreras för administration och uppföljning. Handlingar och e-post som inkommer blir allmänna handlingar och kan komma att lämnas ut enligt offentlighetsprincipen. Uppgifter kan komma att läggas ut på kommunens webbplats.

Svalövs kommun

Vlasta Sabljak
Planarkitekt

Bilagor: sändlista, planbeskrivning med genomförande- och konsekvensbeskrivning, plankarta med illustration och grundkarta, samrådsredogörelse program, underlag för bedömning av betydande miljöpåverkan (checklista bilaga 1) samt tidiga skissutredningar (bilaga 2).



SVALÖVS KOMMUN

Vlasta Sabljak Planarkitekt
Direkt 0418-47 51 06, vlasta.sabljak@svalov.se
Planering & Utredning, Herrevadsgatan 10
Postadress 268 80 Svalöv
Telefon 0418-47 50 00, Fax 0418-47 50 26
Webb www.svalov.se