



SVALÖVS KOMMUN

Plats och tid	Kommunhuset, Svalöv, kl. 13.00–14.07
Beslutande	Mats Hannander (SD), 1:e vice ordf Niklas Bohn (S), 2:e vice ordf A Jörgen Persson (SD) Marie Irbladh (C) Stefan Pettersson (M), ordförande Lars Kristensson (KD) Katja Wennerlund (C) tjug. ersättare för Staffan Löfberg (S)
Ej tjänstgörande ersättare	Mikael Persson (S) Conny Rundqvist (SD) Agneta Sörensson (M)
Insynsplatser	Alex Frykholm (L)
Övriga deltagare	Kjell Hedenström, samhällsbyggnadschef Sofia Tjernström, plan- och exploateringschef Mattias Wiman, teknisk chef Filip Andersson, nämndsekreterare Ulrika Lassing, stabschef Linn Renström, Miljöstrateg, §§ 1-2



SVALÖVS KOMMUN

Protokollet signeras digitalt

Justerings tid Onsdagen 29 januari kl. 19.00

**Justerade
paragrafer** §§ 1–10

Sekreterare Filip Andersson

Ordförande Stefan Pettersson (M)

Justerare Marie Irlblad (C)



§ 1 Beslutad ärendelista

§ 2	Information, miljöstrategi	4
§ 3	Information, översikts- och detaljplanering, fastigheter, mark, infrastruktur och trafik.....	5
§ 4	Information, VA och renhållning/avfall	6
§ 5	Årsbeställning för 2025 av drift och underhåll av Svalövs kommuns gator, parker, fritidsanläggningar och naturområden.....	7
§ 6	Årsbeställning för 2025 av skötsel av exploateringsstomter i Svalövs kommun.....	8
§ 7	Årsbeställning för 2025 av investeringsprojekt inom kommunens gator, parker, fritidsanläggningar och naturområden	9
§ 8	Information, ekonomi och administration	10
§ 9	Åtterrapporering synpunkten, kvartal 4	11
§ 10	Redovisning av delegationsbeslut.....	12

Följande ärenden stryks från dagordningen:

- Revidering av avfallstaxa för Svalövs kommun
- Motion, Tillgänglighetsanpassa



- Dnr -

§ 2 Information, miljöstrategi

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Teknisk chef informerar om:

- a) Information från Länsstyrelsen till företag som hanterar importerat växtmaterial (SBN 11-2025)
- b) Kundinformation om Obama nungara från Splendor Plant AB (SBN 11-2025)

Miljöstrateg informerar om:

- c) Läget vad gäller tillståndsansökan för Mölledammen
- d) Eons planerade solcellspark
- e) Åtgärdssamordnare i Vegeå och Rönneå vattenråd
- f) Uppdatering av vattenskyddsområde i Röstånga.
- g) Miljökommunikation i sektorer och bolag under året



Dnr -

§ 3 Information, översikts- och detaljplanering, fastigheter, mark, infrastruktur och trafik

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Teknisk chef informerar om:

- a) Underrättelse, Överklagande av Trafikverkets beslut om fastställelse av vägplan för anläggande av gång- och cykelväg längs väg 13 delen Billinge–Röstånga (SBN 584-2023)

Plan- och exploateringschef informerar om:

- b) Mark- och miljödomstolen avslag gällande överklagande av detaljplan Billeberga 1.1 (SBN 166-2020)



SVALÖVS KOMMUN

Dnr -

§ 4 Information, VA och renhållning/avfall

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Rapporter för redovisning:

- a) Månadsrapporter november 2024 för Nordvästra Skånes Vatten och Avlopps AB (SBN 139-2024)



Dnr SBN 08-2025

§ 5 Årsbeställning för 2025 av drift och underhåll av Svalövs kommuns gator, parker, fritidsanläggningar och naturområden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beställer av Svalövs Kommunservice AB all drift och underhåll av gata, park, fritidsanläggningar och naturområden inom kommunen för 2025 i enlighet med beställningsskrivelse, daterad 8 januari 2025.
2. Samhällsbyggnadschef bemyndigas att underteckna beställningen.

Sammanfattning av ärendet

Gata/park utgör sedan 1 januari 2022 en del av Svalövs Kommunservice AB och kommunen beställer därför årligen, genom Samhällsbyggnadsnämnden, drift och underhåll av gata, park, fritidsanläggningar och naturområden inom kommunen. I uppdraget ingår det totala ansvaret för verksamhetsområdet inklusive delegation att representera kommunen i frågor inom verksamhetsområdet, besvara remisser inom verksamhetsområdet samt representera kommunen samt samordna arbeten gentemot NSVA. I uppdraget ingår även kommunens fordonssamordning. Beställningen görs i en årsbeställning för 2025 enligt föreslagen beställningsskrivelse.

Ärendet föredras under sammanträdet av teknisk chef.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2025-01-08
Förslag till beställningsskrivelse, daterad 2025-01-08

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Samhällsbyggnadsnämnden beställer av Svalövs Kommunservice AB all drift och underhåll av gata, park, fritidsanläggningar och naturområden inom kommunen för 2025 i enlighet med beställningsskrivelse, daterad 8 januari 2025. 2. Samhällsbyggnadschef bemyndigas att underteckna beställningen.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:
Svalövs Kommunservice AB
Kommunförvaltningen (SATM, KLHM, MSWN)



Dnr SBN 09-2025

§ 6 Årsbeställning för 2025 av skötsel av exploateringstomter i Svalövs kommun

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beställer av Svalövs Kommunservice AB skötsel av exploateringstomter i Svalövs kommun enligt beställningsskrivelse, daterad 8 januari 2025.
2. Plan- och exploateringschef bemyndigas att underteckna beställningen.

Sammanfattning av ärendet

Gata/park utgör sedan 1 januari 2022 en del av Svalövs Kommunservice AB och kommunen behöver årligen, genom Samhällsbyggnadsnämnden, beställa skötsel av exploateringstomter i Svalövs kommun. Detta görs i en årsbeställning enligt föreslagen beställningsskrivelse. Beställningen avser osålda tomter enligt lista. Vid försäljning av tomt, utgår skötseln av denna med en månads uppsägning. Listan uppdateras löpande under året. Uppdraget genomförs på löpande räkning med ett kvadratmeterpris på 5,60 kr/kvm och år för skötsel av bruksgräsytor.

Ärendet föredras under sammanträdet av teknisk chef.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2025-01-08

Förslag till beställningsskrivelse, daterad 2025-01-08

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Samhällsbyggnadsnämnden beställer av Svalövs Kommunservice AB skötsel av exploateringstomter i Svalövs kommun enligt beställningsskrivelse, daterad 8 januari 2025. 2. Plan- och exploateringschef bemyndigas att underteckna beställningen.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:

Svalövs Kommunservice AB
Kommunförvaltningen (KLHM, SATM, MSWN)



Dnr SBN 10-2025

§ 7 Årsbeställning för 2025 av investeringsprojekt inom kommunens gator, parker, fritidsanläggningar och naturområden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beställer av Svalövs Kommunservice AB investeringsprojekt inom gata, park, fritidsanläggningar och naturområden inom kommunen i enlighet med beställningsskrivelse, daterad 8 januari 2025.
2. Samhällsbyggnadschef bemyndigas att underteckna beställningen.

Sammanfattning av ärendet

Gata/park utgör sedan 1 januari 2022 en del av Svalövs Kommunservice AB och kommunen behöver årligen, genom Samhällsbyggnadsnämnden, beställa de investeringsprojekt inom gata, park, fritidsanläggningar och naturområden som kommunen vill ha utförda under 2025. Detta görs i en årsbeställning enligt föreslagen beställningsskrivelse.

Ärendet föredras under sammanträdet av teknisk chef.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2025-01-08

Förslag till beställningsskrivelse, daterad 2025-01-08

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Samhällsbyggnadsnämnden beställer av Svalövs Kommunservice AB investeringsprojekt inom gata, park, fritidsanläggningar och naturområden inom kommunen i enlighet med beställningsskrivelse, daterad 8 januari 2025. 2. Samhällsbyggnadschef bemyndigas att underteckna beställningen.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:
Svalövs Kommunservice AB
Kommunförvaltningen (SATM, KLHM, MSWN)



Dnr -

§ 8 Information, ekonomi och administration

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Protokoll och beslut för redovisning:

- a) SN 241121 - § 135 Hemställen gällande strategisk lokalförsörjningsplan för Svalövs kommun
- b) KF 241216 § 261 - Uppdrag till samhällsbyggnadsnämnden gällande ny upphandling av särskilt boende, trygghetsboende och administrationslokaler inom kv. Lantlyckan, Södra Svalöv 30:7
- c) KS AU 241210 § 230 - Riktlinjer för informationssäkerhet remittering
- d) KF 241216 § 269 - Uppdrag, Revidering av riktlinjer för medborgardialog



Dnr SBN 188-2024

§ 9 Återrapportering synpunkten, kvartal 4

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen tog under hösten 2012 fram en rutinbeskrivning för hur synpunkter från allmänheten som lämnats in till kommunen via Synpunktshanteraren på www.svalov.se, alternativt på för ändamålet avsedd blankett, ska hanteras. Enligt dessa rutiner ska nämndadministrationen för varje kvartal redovisa inlämnade synpunkter till ansvarigt politiskt organ.

I skrivelse, daterad 10 januari 2025, redovisas de synpunkter som inkommit till samhällsbyggnadsnämnden via Synpunktshanteraren och andra kanaler under kvartal 4 2024. Totalt har 4 stycken synpunkter inkommit till samhällsbyggnadsnämnden under kvartal 4 2024.

Ärendet föredras under sammanträdet av nämndsekreterare.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2025-01-14

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Informationen noteras.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (FPAN)



Dnr SBN 04-2025

§ 10 Redovisning av delegationsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Redovisning av delegationsbeslut godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen har sammanställt delegationsbeslut för nämndens verksamheter vilka redovisas inför nämndsammanträdet.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut 2024-11-27 – 2025-01-12

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Redovisning av delegationsbeslut godkänns.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.