

Avgifter för ersättning för framtida underhåll på allmän platsmark inom Svalövs kommun

Skador efter ledning- och schaktarbeten är omfattande inom kommunen. Dessa arbeten innebär t.ex. att vägkroppen och intilliggande beläggning ofta försvagas. Vanliga skador som uppkommer är t.ex. sättningar och sprickbildningar. Skador av denna typ kan uppkomma efter många år, även efter att gatan fått en ny beläggning.

Den som ansvarar för grävning i allmän platsmark skall betala ersättning för kommunens ökade kostnader för framtida underhåll med en rörlig kostnad (kr/m²).

För varje tillstånd som skall utföras så debiterar Svalövs kommun en fast kostnad på **3.500 kr exkl moms per tillstånd**.

Vid mindre arbeten, t.ex. byte av elskåp, så kan ett tillstånd gälla för flera mindre arbeten under en kalendermånads tid.

Ledningsägaren kan bli ersättningsskyldig för ökade driftskostnader som uppstår under byggnadstiden t.ex. begränsad framkomlighet för snöröjningsfordon.

Den rörliga kostnaden för Svalövs kommun skall täcka kostnader för framtida driftsunderhåll för att åtgärda skador samt även vara en ersättning för tidigareläggning av nästa planerade åtgärd.

Den rörliga ersättningen ska vara enligt nedan:

Körbana, asfalterad	120 kr/m ² exkl. moms
Körbana, stensatt	80 kr/m ² exkl. moms
Cykel- och gångbana, asfalterad	70 kr/m ² exkl. moms
Cykel- och gångbana, sten/plattor	55 kr/m ² exkl. moms
Grönytor	45 kr/m ² exkl. moms

Ovanstående priser gäller till och med 2022-12-31

Alla ytor som påverkats av arbetet skall dokumenteras och redovisas i kvalitetsdokumentationen i samband med slutredovisningen från ledningsägaren. Rapportering skall ske till Svalövs kommun.

Svalövs kommun utför en slutbesiktning av utfört arbete och debiterar en fast kostnad på **3.500:- exkl moms per besiktat tillstånd**.



Vid behov utförs en garantibesiktning efter tre år. Ledningsägaren debiteras en fast avgift om **1.000:- exkl moms per besiktat tillstånd**

Ersättningsnivåerna justeras vid varje kalenderårsskifte enligt "Entreprenadindex för husbyggnad och anläggning" med september 2017 som basmånad.

Hårdgjorda ytor justeras enligt littera 242 Asfaltsbeläggningar, gator.

Stensatta ytor och grönytor justeras enligt littera 311 Jordarbeten.