



SVALÖVS KOMMUN

Plats och tid	Kommunhuset, Svalöv, 2018-03-27 kl 13.05 – 17.01 Ajournering 15.00 – 15.19
Beslutande	Olof Röstin (M) Lennart Pettersson (C), ordf. Annie Karlsson (S) Teddy Nilsson (SD), vice ordf. Charlotta Eldh (MP) Marie Irlblad (C) Anna Hed-Roslund (S)
Ej tjänstgörande ersättare	Angelie Fröjd (M) Ann Pettersson (M) Hans-Inge Svensson (S) Marika Jardert (V) Leif Mårtensson (L)
Övriga deltagare	Mats Dahlberg, samhällsbyggnadschef Linnea Widing, plan- och byggchef Elham Tizno, ekonom §§ 35-36 Malin Vagnér, nämndsekreterare Vlasta Sabljak, planarkitekt §§ 35-42 Moa Giselsson, mark- och exploateringsingenjör §§ 35-42 samt § 46 Marie-Louise Åkesson, kommunal §§ 35-40 Robin Östlin §§ 41-43



SVALÖVS KOMMUN

Utses att justera Anna Hed-Roslund

Justeringens tid och plats Kommunledningskontoret, 2018-03-28 kl 11.00

Justerade paragrafer §§ 35 - 53

Sekreterare

.....
Malin Vagnér

Ordförande

.....
Lennart Pettersson

Justerare

.....
Anna Hed-Roslund

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2018-03-27

Anslaget under tiden

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningskontoret

Underskrift

.....
Malin Vagnér



§ 35 Beslutad ärendelista

§ 35	Beslutad ärendelista.....	3
§ 36	Information, Ekonomi och administration.....	4
§ 37	Bidrag till Rönneberga hembygdsförening.....	5
§ 38	Intern kontrollplan 2018.....	6
§ 39	Revisionsrapport - granskning hantering av flyktingmottagning Svalövs kommun.....	7
§ 40	Information, Översikts- och detaljplanering, fastigheter och mark	9
§ 41	Detaljplan för Teckomatorp 6:1, Stationsområdet	10
§ 42	Detaljplan för Felestad 27:57 m.fl., Bredingegatan.....	12
§ 43	Information, Gata, park, trafik, VA, infrastruktur, kost och städ.....	14
§ 44	Avsiktsförklaring avseende exploatering av kv. Furen, Lantlyckan	15
§ 45	Planbesked avseende detaljplan för del av fastigheterna Felestad 23:2, 27:47 och 27:53, Solgården	17
§ 46	Exploatering av etapp 1 i Gluggstorp, Tågarp	18
§ 47	Utförande för gångbro över järnvägen i Svalöv	20
§ 48	Tillgänglighetsanpassning av hållplatser i Svalöv tätort	21
§ 49	Verksamhetsområde för kommunalt vatten, spillvatten och dagvatten i Tågarp och Billeberga	22
§ 50	Remiss: Överenskommelse om fortsatt finansiering av överlåtna uppgifter enligt färdtjänst- och riksfärdtjänstlagen från 2019.....	23
§ 51	Laddstolpar	25
§ 52	Information, Strategiskt miljöarbete och energifrågor.....	26
§ 53	Redovisning av delegeringsbeslut	27

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ärendet "Kostpolicy med tillhörande riktlinjer för Svalövs kommun 2017-2022 utgår.
2. Följande tillägg görs i ärende § 40 Information, Översikts och detaljplanering, fastigheter och mark läggs punkterna:
 - c) Information om kommunens tomter
 - d) Information om branden på Kågerödslund



Dnr -

§ 36 Information, Ekonomi och administration

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

- a) Bokslut 2017 NSVA (Dnr SBN 65-2017)
- b) Månadsrapport februari 2018 NSVA (Dnr SBN 103-2018)
- c) Kompletterande information bokslut 2017: investeringar

Protokollet ska skickas till:

-

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 199-2018

§ 37 Bidrag till Rönnebergs härads hembygdsförening

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ansökan om ekonomiskt bidrag för skötsel av Monumentet över slaget vid Landskrona 1677 till Rönnebergs härads hembygdsförening beviljas. Ekonomiskt bidrag om 5000 kr ska utbetalas till föreningen.
2. Förvaltningen uppdras att uppta dialog med bildningsnämnden om att överflytta ärendet för framtida bidrag till Rönnebergs härads hembygdsförening för skötsel av monumentet till bildningsnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Det har till förvaltningen inkommit en ansökan om bidrag för skötsel av Monumentet över slaget vid Landskrona 1677 från Rönnebergs härads hembygdsförening

Beslutsunderlag

Ansökan om bidrag

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Pettersson (C), Olof Röstin (M), Charlotta Eldh (MP), Teddy Nilsson (SD), Marie Irlbladh (C), Annie Karlsson (S) och Anna Hed-Roslund (S):

1. Ansökan om ekonomiskt bidrag för skötsel av Monumentet över slaget vid Landskrona 1677 till Rönnebergs härads hembygdsförening beviljas. Ekonomiskt bidrag om 5000 kr ska utbetalas till föreningen.
2. Förvaltningen uppdras att uppta dialog med bildningsnämnden om att överflytta ärendet för framtida bidrag till Rönnebergs härads hembygdsförening för skötsel av monumentet till bildningsnämnden.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (MSDG)



Dnr SBN 104-2018

§ 38 Intern kontrollplan 2018

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förslag till intern kontrollplan för samhällsbyggnadsnämnden 2018 antas
2. Intern kontrollplan för samhällsbyggnadsnämnden översänds till kommunstyrelsen för kännedom.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige fastställde 2012-11-19 § 142 en ny policy för intern kontroll, som ligger till grund för intern kontroll arbetet. I denna tydliggjordes bl.a ansvarsbiten. En annan viktig förändring var krav på tydlig och transparent riskanalys. Avsikten är att lyfta fram en bruttorisklista, som sedan är underlag för beslut om vilka internkontrollmoment, som skall genomföras under det kommande året. De internkontrollmoment, som sen väljs är de som uppnår en bestämd risknivå.

Respektive nämnd fattar beslut om internkontrollplan för sina verksamheter. Kommunstyrelsen kommer därefter få information om vilka beslut som de olika nämnderna tagit. Kommunstyrelsen har uppsynsplikt över det samlade internkontrollarbetet i kommunen. Kommunstyrelsen kommer även att få ta del av uppföljningen i slutet av året.

Intern kontrollplan för nämnden översänds till

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges beslut om policy för intern kontroll 2012-11-19 § 142
Bilaga 1: Generella kontroller för alla nämnder, styrelser och utskott
Bilaga 2: Samhällsbyggnad, Gata Park och måltidsservice

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Pettersson (C):

1. Förslag till intern kontrollplan för samhällsbyggnadsnämnden 2018 antas
2. Intern kontrollplan för samhällsbyggnadsnämnden översänds till kommunstyrelsen för kännedom.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (MSDG, MSWN, LAWG)
Kommunstyrelsen



Dnr SBN 61-2018

§ 39 Revisionsrapport - granskning hantering av flyktingmottagning Svalövs kommun

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förvaltningens yttrande, daterat 2018-03-12, antas som nämndens eget.
2. Yttrandet översänds till kommunfullmäktige samt till revisionen.

Yttrande

Samhällsbyggnadsnämnden har inget att erinra mot eller tillföra granskningsrapporten, varför yttrande lämnas utan förslag till åtgärder.

Sammanfattning av ärendet

Svalövs revisorer har i enlighet med revisionsplan 2017 genomfört en granskning i syfte att bedöma om kommunstyrelsen och nämnderna har en ändamålsenlig hantering av flyktingmottagandet. Granskningen har genomförts av Alf Wahlgren och Emma Ekstén från PWC. Resultatet av granskningen framgår av bilagd revisionsrapport daterad januari 2018.

Granskningens syfte har varit att bedöma om kommunstyrelsen och nämnderna har en ändamålsenlig hantering av flyktingmottagandet. Efter genomförd revision och granskningens samtliga kontrollmål görs bedömningen att kommunstyrelsen och nämnderna i allt väsentligt har en ändamålsenlig hantering av flyktingmottagandet.

Följande kontrollmål har bedömts;

Kontrollmål	Bedömning
Styrelsen och nämnderna har i sitt budgetarbete beaktat effekterna av flyktingmottagandet.	Uppfyllt
En inventering har genomförts och en plan för bostadsförsörjningen avseende flyktingmottagandet har upprättats.	Uppfyllt
En lokal överenskommelse avseende roller och ansvar har upprättats mellan kommunen och andra aktörer.	Uppfyllt
Etableringsplaner har upprättats för de som erhållit uppehållstillstånd för bosättning i kommunen.	Uppfyllt

Revisorerna har beslutat översända rapporten till kommunstyrelsen, vård- och omsorgsnämnden, socialnämnden och samhällsbyggnadsnämnden för yttrande samt till kommunfullmäktige för kännedom.



Beslutsunderlag

Förslagsskrivelse daterad 2018-03-12
Revisionsrapport - Granskning hantering av flyktingmottagning i Svalövs kommun, daterad januari 2018

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Pettersson (C):

1. Förvaltningens yttrande, daterat 2018-03-12, antas som nämndens eget.
2. Yttrandet översänds till kommunfullmäktige samt till revisionen.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:

Revisionen
Kommunstyrelsen

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr -

§ 40 Information, Översikts- och detaljplanering, fastigheter och mark

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

- a) Information om aktuella detaljplaner
- b) Markköp Billeberga 10:6, markköpet ej aktuellt p.g.a. avtal tecknat med annan köpare
- c) Information om kommunens tomter
- d) Information om branden på Kågerödslund

Protokollet ska skickas till:

-



Dnr SBN 442-2016

§ 41 Detaljplan för Teckomatorp 6:1, Stationsområdet

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Detaljplan för Teckomatorp 6:1 antas.

Sammanfattning av ärendet

Som ett led i införandet av persontågstrafik på Söderåsbanan kommer Trafikverket att komplettera med ytterligare en plattform i Teckomatorp. Plattformen är planerad till norra sidan av järnvägen och genomförandet kommer i strid med bland annat skyddsföreskrifter i gällande plan. Förslag till ny detaljplan har därför tagits fram för järnvägsområdet.

Planarbetet bedrivs med standardutförande enligt Plan- och bygglagen (2010:900), Svensk författningssamling 2010:900 t.o.m. SFS 2016:252.

Samråd om detaljplaneförslaget har skett under perioden 2017-03-29 – 2017-04-19 och inkomna synpunkter har sammanställts och kommenterats i en samrådsredogörelse.

Granskning av detaljplaneförslaget har skett under perioden 2018-01-24 – 2018-02-07 och inkomna synpunkter har sammanställts och kommenterats i ett granskningsutlåtande.

Den 2016-06-21 beslutade Samhällsbyggnadsnämnden uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att ta fram förslag till detaljplaner i överensstämmelse med pågående järnvägsplan för Nya mötesspår i Kågeröd och Svalöv.

Den 2016-12-13 beslutade Samhällsbyggnadsnämnden att låta ta fram förslag till detaljplan för Teckomatorps stationsområde och samråda om det.

Den 2017-12-19 beslutade Samhällsbyggnadsnämnden att låta granska förslaget till detaljplan.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, 2018-03-12
Samrådsredogörelse, 2017-12-05
Granskningsutlåtande, 2018-03-12
Planhandlingar, reviderade 2018-03-12

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Pettersson (C), Olof Röstin (M), Teddy Nilsson (SD), Charlotta Eldh (MP), Annie Karlsson (S) och Marie Irlblad (C):

1. Detaljplan för Teckomatorp 6:1 antas.



SVALÖVS KOMMUN

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (ADBN, LAWG, IRBN, VSK)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 268-2017

§ 42 Detaljplan för Felestad 27:57 m.fl., Bredingegatan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Granskningsutlåtande godkänns.
2. Förslag till ändrad detaljplan för Felestad 27:57 m.fl., Bredingegatan antas.

Reservationer

Teddy Nilsson (SD) reserverar sig mot beslutet och har inkommit med följande skriftliga reservation:

För att behålla den kommunala rådigheten över verksamhet inom plan anser vi att beteckning B är full tillräckligt och att beteckning D1 kan utgå.

Vi har tidigare ställt oss emot beteckning D i en del tidigare planer och med den nu nyanvända beteckning D1, som står än närmare möjligheter inom beteckning B, C, så anser vi att betydelsen av att använda D minskat än mera.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanens primära syfte är att pröva lämpligheten av att uppföra bostäder inom fastigheten Felestad 27:57 och att genom förtätning skapa ett attraktivt boende med närhet till kollektivtrafik och service. Planförslaget medger även möjlighet till småskalig vårdverksamhet.

Avsikten är att genom en flexibel detaljplan öppna upp för olika lösningar både gällande användning och bebyggelseutformning.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse

Planbeskrivning med konsekvenser och genomförandebeskrivning (denna beskrivning).

Plankarta (grundkarta redovisas på plankarta).

Granskningsutlåtande.

Bullerutredning Felestad 27:57, Svalöv, Ramböll 2017-11-20.

Trafikalstring enligt Trafikverkets trafikalstringsverktyg.

Dagvattenutredning, NSVA 2018-02-02.

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Pettersson (C), Olof Röstin (M) och Charlotta Eldh (MP):

1. Granskningsutlåtande godkänns.
2. Förslag till ändrad detaljplan för Felestad 27:57 m.fl., Bredingegatan antas.



SVALÖVS KOMMUN

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (VSK, LAWG, ADBN, EMTO, LNN)

Lantmäterimyndigheten Malmö (Skickas av ADBN)

Länsstyrelsen i Skåne län (Skickas av ADBN)

Fastighetsägarna för: (Skickas av ADBN)

Felestad 27:133

Felestad 27:135

Felestad 27:136

Felestad 27:137

Felestad 27:138

—
Ajournering 15.00 – 15.19

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



SVALÖVS KOMMUN

Dnr -

§ 43 Information, Gata, park, trafik, VA, infrastruktur, kost och städ

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

- a) Information från möte med IP-only och Zitius samt information om det mobila nätets täckning i kommunen

Protokollet ska skickas till:

-

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 126-2017

§ 44 Avsiktsförklaring avseende exploatering av kv. Furen, Lantlyckan

Samhällsbyggnadsnämndens förslag för beslut i kommunstyrelsen

1. Tidigare tecknad avsiktsförklaring förlängs till och med 2018-06-30.
2. Förslag till tilläggsavtal avseende tidigare tecknad avsiktsförklaring med HSB Landskrona ekonomisk förening och Midroc Property Development AB godkänns.

Reservationer

Sammanfattning av ärendet

Parterna har 2017-05-23 tecknat avsiktsförklaring och överenskommit att undersöka möjligheterna att på Lantlyckan utveckla projekt för boende, med möjligt inslag av vårdboende/trygghetsboende eller liknande samt kommersiella ytor.

Avsiktsförklaringen löpte till och med 2017-12-31. Beslut om tilläggsavtal via samhällsbyggnadsnämnden togs i kommunstyrelsen 2017-12-04 att förlänga avsiktsförklaringen till och med 2018-04-30 då mer tid behövdes för att klargöra vissa frågeställningar.

Då det visar sig att fortsatta frågeställningar kvarstår att besvara är förslaget att förlänga avtalstiden för avsiktsförklaringen ytterligare en gång till och då till och med 2018-06-30. Avtalet gäller i övrigt oförändrat.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse
Förslag till tilläggsavtal

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Pettersson (C), Teddy Nilsson (SD) och Olof Röstin (M): förslag till kommunstyrelsen

1. Tidigare tecknad avsiktsförklaring förlängs till och med 2018-06-30.
2. Förslag till tilläggsavtal avseende tidigare tecknad avsiktsförklaring med HSB Landskrona ekonomisk förening och Midroc Property Development AB godkänns.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.



SVALÖVS KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2018-03-27

Sida
16(27)

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (MSDG, MAGN)

Justerare					
-----------	--	--	--	--	--

Utdragsbestyrkande



Dnr SBN 106-2018

§ 45 Planbesked avseende detaljplan för del av fastigheterna Felestad 23:2, 27:47 och 27:53, Solgården

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Nämnden lämnar positivt planbesked.
2. Ordförande uppdras att uppta en dialog med AB SvalövsBostäder/AB Svalövslokaler samt med vård- och omsorgsnämnden kring användningen av området.

Deltar ej i beslutet

Olof Röstin (M) deltar inte i beslutet.

Sammanfattning av ärendet

AB SvalövsBostäder ansöker om planbesked för uppförande av ca 40 lägenheter för bostads- och/eller vårdändamål. Flera fastigheter berörs och man önskar att ianspråkta förutom befintlig kvartersmark del av allmän plats (del av gata och park).

Flertalet nyare planeringsdokument medger inte bebyggelse för bostads- och/eller vårdändamål på föreslagen placering. Ärendet överlämnas till nämnden för ett politiskt ställningstagande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Till ansökan hörande följebrev och skiss.
Orienteringskarta.

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Pettersson (C), Anna Hed-Roslund (S), Annie Karlsson (S), Charlotta Eldh (MP), Teddy Nilsson (SD) och Marie Irlblad (C):

1. Nämnden lämnar positivt planbesked.
2. Ordförande uppdras att uppta en dialog med AB SvalövsBostäder/AB Svalövslokaler samt med vård och omsorgsnämnden kring användningen av området.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (LNN, ADBN, LAWG, MSDG)
Robert Johansen, AB Svalövsbostäder, Box 4, 268 21 Svalöv (Robert.Johansen@svalovsbostader.se)



Dnr SBN 107-2018

§ 46 Exploatering av etapp 1 i Gluggstorp, Tågarp

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Anbudsgivare nr. 3 antas som leverantör i upphandling gällande exploatering av gata, VA och övrig allmän plats inom etappen 1 i Gluggstorp, Tågarp.
2. Ekonomiska medel för genomförandet av etapp 1 enligt exploateringskalkyl daterad 2018-03-14 som tas ur anslag överföring av investeringsmedel från 2017 till 2018 om totalt 6743 tkr samt 7757 tkr ur anslag för "Nya exploateringsprojekt" inom exploateringsbudgeten för 2018.
3. Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg bemyndigas att underteckna avtal samt övriga handlingar som berör ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Kriterier för entreprenadupphandlingen för exploatering av Etapp 1 i Gluggstorp, Tågarp, beslutades av samhällsbyggnadsnämnden den 2016-10-25, § 158.

De inkomna anbuden har nu utvärderas i enighet med beslutade kriterier och förvaltningen föreslår att anbudsgivare nr. 3 ska antas som leverantör för upphandlingen.

Bedömd budget för projektet är ca 14 500 tkr. Projektet finansieras dels genom investeringsmedel som överförs från 2017 till 2018 och dels genom befintlig budget för samhällsbyggnadsnämnden för 2018.

Beslutsunderlag

Exploateringskalkyl daterad 2018-03-14

Anbudsutvärdering samt skalkrav (redovisas på sammanträdet)

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Pettersson (C), Olof Röstin (M), Annie Karlsson (S), Anna Hed-Roslund (S), Teddy Nilsson (SD) och Marie Irlblad (C):

1. Anbudsgivare nr. 3 antas som leverantör i upphandling gällande exploatering av gata, VA och övrig allmän plats inom etappen 1 i Gluggstorp, Tågarp.
2. Ekonomiska medel för genomförandet av etapp 1 enligt exploateringskalkyl daterad 2018-03-14 som tas ur anslag överföring av investeringsmedel från 2017 till 2018 om totalt 6743 tkr samt 7757 tkr ur anslag för "Nya exploateringsprojekt" inom exploateringsbudgeten för 2018.
3. Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg bemyndigas att underteckna avtal samt övriga handlingar som berör ärendet.



SVALÖVS KOMMUN

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (MSDG, MAGN)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 105-2018

§ 47 Utförande för gångbro över järnvägen i Svalöv

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.
2. Gångbron ska uppföras med klimatskydd över bro och trappor.

Sammanfattning av ärendet

Som ett led i införandet av persontågstrafik på Söderåsbanan planerar Trafikverket att bygga ny mötesstation i Svalöv med stöd av järnvägsplan för Söderåsbanan.

Förbindelse mellan mötesstationens båda plattformar och mellan stationstorget och Järnväggsgatan planeras som gångbro över järnvägen. Gångbron planeras omfatta hisstorn, trappor till plattformar och bro över järnvägen. Gångbron kan utföras utan klimatskydd över trappor och bro eller, alternativt, med klimatskydd i form av tak och väggar över trappor och bro.

Klimatskydd över trappor och bro medför större komfort, lägre halkrisk och lägre underhållskostnader men en högre investeringskostnad.

I kontakt med trafikverket har det framkommit att väderskyddet till gångbron ingår de redan investerade medlen i enlighet med undertecknat medfinansieringsavtal. Detta med anledning av att den initialt planerade tunneln ersatts med det billigare alternativet gångbro med anledning av att marken på uppförandeplatsen är förorenad. På grund av detta behöver inga ytterligare medel investeras för att gångbron ska uppföras med klimatskydd.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, 2018-03-12

Presentation av gestaltungsförslag med kostnader, 2018-03-12

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Pettersson (C), Teddy Nilsson (SD) och Olof Röstin (M):

1. Informationen noteras.
2. Gångbron ska uppföras med klimatskydd.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (MSDG, LAWG, ADBN, IRBN)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 364-2017, SBN 365-2017 samt SBN 366-2017

§ 48 Tillgänglighetsanpassning av hållplatser i Svalöv tätort

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förslaget från trafikverket om tillgänglighetsanpassning av hållplatserna vid Hans Perssons väg och vid Brandstationen med gemensam finansiering med Trafikverket godkänns.
2. Förslaget från trafikverket om motsvarande investering vid Industrigatan avböjs.

Sammanfattning av ärendet

Trafikverket driver tillsammans med Skånetrafiken ett projekt där busshållplatser utmed det statliga vägnätet ska tillgänglighetsanpassas. I dagsläget prioriteras de hållplatser som har fler än 15 påstigande per dygn.

För Svalöv kommuns del finns det från förvaltningen tillsammans med Skånetrafiken ett förslag om tillgänglighetsanpassning av 3 hållplatser vid Hans Perssons väg, Brandstationen samt Industrigatan. Beräknad kostnad för dessa hållplatser är 414 882 kr där kommunen kan söka medfinansiering av Skånetrafiken för 50 %.

Arbetena är tänkta att genomföras under våren/sommaren 2018.

När tågstationen i Svalöv är färdigställd och i drift kan det uppstå förändringar i busstrafiken i Svalövs tätort. Vidare anses hållplatsen på industrigatan ha sådan närhet till hållplatsen vid brandstationen att det inte anses befogat att investera kommunens medel i en tillgänglighetsanpassning av denna.

Beslutsunderlag

Information om planerad ombyggnad med kartbilagor

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Pettersson (C) och Teddy Nilsson (SD):

1. Förslaget från trafikverket om tillgänglighetsanpassning av hållplatserna vid Hans Perssons väg och vid Brandstationen med gemensam finansiering med Trafikverket godkänns.
2. Förslaget från trafikverket om motsvarande investering vid Industrigatan avböjs.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (LAWG)



Dnr SBN 108-2018

§ 49 Verksamhetsområde för kommunalt vatten, spillvatten och dagvatten i Tågarp och Billeberga

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förändringarna av VA-verksområdet enligt bifogade kartor godkänns.

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

2. Nytt förändrat verksamhetsområde fastställs

Sammanfattning av ärendet

Kommunens allmänna vatten- och avloppstjänster bedrivs inom ett fastställt geografiskt område, verksamhetsområdet. Enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) skall det finnas verksamhetsområden för vatten, spillvatten och dagvatten. För större utbyggnadsområden tas beslut om verksamhetsområde samtidigt som investeringsbeslut fattas. Mindre justeringar av verksamhetsområdena görs löpande under året och NSVA vill därför att beslut om verksamhetsområde ska tas minst en gång per år. Senast fastställda verksamhetsområde beslutades av kommunfullmäktige 2016-08-29.

Beslutsunderlag

NSVA tjänsteskrivelse daterad 2017-12-15 med bilagor:

- Kartbilaga Gluggstorp, Tågarp.
- Kartbilaga Årupsvägen, Billeberga.

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Pettersson (C):

1. Förändringarna av VA-verksområdet enligt bifogade kartor godkänns.

Lennart Pettersson (C): förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

2. Nytt förändrat verksamhetsområde fastställs

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (MSDG)
NSVA

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 2019-2018

§ 50 Remiss: Överenskommelse om fortsatt finansiering av överlåtna uppgifter enligt färdtjänst- och riksfärdtjänstlagen från 2019

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan förslag till yttrande från nämnden.

Sammanfattning av ärendet

Region Skåne är regional kollektivtrafikmyndighet i Skåne och 23 av Skånes 33 kommuner har, genom särskilt avtal, överlåtit ansvaret att utforma färdtjänsten i kommunen till myndigheten. Den överlåtna verksamheten finansieras genom att kommunen utger ett bidrag till Region Skåne. Avtalet om överlåtelse utgick från att samtliga kommuner i Skåne skulle överlåta sina uppgifter senast 2014-12-31 och att det därefter skulle finnas förutsättningar för Region Skåne, att med egna medel, finansiera övertagen verksamhet.

Då förutsättningarna inte var uppfyllda tecknade parterna en överenskommelse om fortsatt finansiering från 1 januari 2015. Även denna överenskommelse utgick från respektive kommuns kostnad vid överlåtelse tillfället och för att säkerställa grunderna för finansieringen på längre sikt kom parterna överens om att såväl modell som nivåer skulle ses över senast inför den 1 januari 2018. Trots idogt arbete nådde parterna inte ända fram. För att lösa finansieringen för 2018 tecknades en tillfällig överenskommelse som i princip innebar en prolongering av befintlig lösning där det sammanlagda bidraget från kommunerna räknades upp med index men i övrigt lämnades oförändrat. Fördelningen av kostnaden mellan kommunerna förändrades till att mer spegla den faktiska fördelningen av kostnaderna mellan kommunerna. Det innebar att vissa kommuner fick betala ett högre bidrag medan andra fick betala ett lägre.

Samtliga 23 kommuner som, enligt tidigare tecknat avtal om överlåtelse av huvudmannaskap för färdtjänst och riksfärdtjänst, överlåtit ansvaret att utforma färdtjänsten till den regionala kollektivtrafikmyndigheten i Skåne får nu, tillsammans med den kommun som är på väg att överlåta ansvaret, möjlighet att yttra sig över denna överenskommelse om fortsatt finansiering av överlåtna uppgifter enligt färdtjänst- och riksfärdtjänstlagen.

Beslutsunderlag

Missiv för remiss av överenskommelse om fortsatt finansiering av överlåtna uppgifter enligt färdtjänst- och riksfärdtjänstlagen från 2019
Remissförslag till Överenskommelse om fortsatt finansiering av överlåtna uppgifter enligt färdtjänst- och riksfärdtjänstlagen från 2019
Bilaga med ekonomiska beräkningar till förslaget



SVALÖVS KOMMUN

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Pettersson (C):

1. Ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan förslag till yttrande från nämnden.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (SESL, MSDG)
Kommunstyrelsen

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 25-2018

§ 51 Laddstolpar

Beslut i samhällsbyggnadsnämnden

1. Förvaltningen uppdras att ta kontakt med AB SvalövsBostäder och AB SvalövsLokaler för att initiera framtagande av en gemensam strategi för uppförande och förvaltning av laddstolpar.

Sammanfattning av ärendet

Elbilsförsäljningen i landet ökar. Behovet av laddstolpar för elbilar har diskuterats i kommunen under en längre tid. I linje med kommunens miljömål att minimera kommunens beroende av fossildrivna fordon, måste kommunens bilar löpande bytas ut mot exempelvis el-fordon. För att möjliggöra detta behöver kommunen tillhandahålla laddmöjligheter för invånarna.

I kommune finns det ett kommunalägt bostadsbolag samt ett kommunalägt bolag som arbetar med lokaler. För att skapa en heltäckande och god tillgång till laddstolpar i kommunen bör samtal föras med dessa två aktörer med syfte att skapa en gemensam strategi för hur laddstolpar ska uppföras i kommunen.

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Pettersson (C), Charlotta Eldh (MP), Teddy Nilsson (SD) och Annie Karlsson (S):

1. Förvaltningen uppdras att ta kontakt med AB SvalövsBostäder och AB SvalövsLokaler för att initiera framtagande av en gemensam strategi för uppförande och förvaltning av laddstolpar.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (MSWN, MSDG)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



SVALÖVS KOMMUN

Dnr -

§ 52 Information, Strategiskt miljöarbete och energifrågor

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

- a) En årlig exekution brukar genomföras med kommunens ekolog. Nämnden föreslår den 13 juni kl 13.00. Förvaltningen återkommer med inbjudan till ledamöter och ersättare i nämnden.

Protokollet ska skickas till:

-

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



SVALÖVS KOMMUN

Dnr SBN 6-2018

§ 53 Redovisning av delegeringsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Redovisningen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen har sammanställt delegeringsbeslut för samhällsbyggnadsnämndens verksamheter.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegeringsbeslut daterad 2018-03-19

Protokollet ska skickas till:

-

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------