

Till  
Sakägare och remissinstanser  
Enligt lista

## GRANSKNING II

### Detaljplan för del av Teckomatorp 9:7, 7:1 "Teckomatorps verksamhetsområde" Svalövs kommun, Skåne län

Svalövs kommun ställer ut ovan nämnda detaljplan för ny granskning (Granskning II) med anledning av inkomna synpunkter och gjorda ändringar. Det ursprungliga planområdet för detaljplan för Teckomatorp 9:7, 7:1, m.fl. (Teckomatorpsgården) i Teckomatorps tätort, Svalövs kommun har efter granskning (I) delats i två detaljplaneförslag.

Planområdet på ca 6,5 ha ansluter till detaljplan för del av Teckomatorp 9:7 och 7:1 m.fl. "Teckomatorpsgården" och gränsar i öster till Gissleberga 14:1.

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten av ett nytt verksamhetsområde i nordöstra Teckomatorp med bland annat icke störande småindustri, handel, kontor och lager. I planen ingår även en tillfartsgata från Karlsgatan och väg 17, en gång- och cykelväg, bullervall mot järnvägen, område för tekniska anläggningar, gästparkering samt industrigata.

Planhandlingar finns tillgängliga **2016 11 23 - 2016 12 14**, på biblioteket i Teckomatorp och i kommunhuset i Svalöv (under öppettider) samt på kommunens webbplats [www.svalov.se](http://www.svalov.se).  
Upplysningar lämnas av planarkitekt Vlasta Sabljak, Vx 0418 - 47 50 00.

Del av fastigheten Teckomatorp 9:7 kan komma att tas i anspråk för allmän platsmark enligt Plan- och bygglagen till följd av planens antagande.

Synpunkter framförs skriftligen till Plan & Bygg, Svalövs kommun, 268 80 Svalöv eller via e-post, [info@svalov.se](mailto:info@svalov.se), **senast den 14 december 2016**. Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningen kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta detaljplanen.

**Information om behandling av personuppgifter** *Personuppgifter behandlas enligt reglerna i personuppgiftslagen (PuL). De uppgifter som lämnas registreras för administration och uppföljning. Handlingar och e-post som inkommer blir allmänna handlingar och kan komma att lämnas ut enligt offentlighetsprincipen. Uppgifter kan komma att läggas ut på kommunens webbplats.*

#### Svalövs Kommun

Vlasta Sabljak  
Planarkitekt

**Bilagor:** sändlista, planbeskrivning med genomförandebeskrivning och miljöbedömning enligt plan- och bygglagen, granskningsredogörelse I, plankarta med bestämmelser och illustrationskarta, grundkarta redovisas på plankarta.

