



<b>Plats och tid</b>	Kommunhuset, Svalöv, kl. 13.02–15:28 Mötet ajourneras kl. 14:46–15:04
<b>Beslutande</b>	Mats Hannander (SD), 1:e vice ordf Niklas Bohn (S), 2:e vice ordf A Jörgen Persson (SD) Marie Irlblad (C) Stefan Pettersson (M), ordförande Lars Kristensson (KD) Staffan Löfberg (S)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Sten Schmidt (SD) Mikael Persson (S) Conny Rundqvist (SD) Johan Wigrup (C) Olof Lindgren (M) Katja Wennerlund (C)
<b>Insynsplatser</b>	Alex Frykholm (L)
<b>Övriga deltagare</b>	Kjell Hedenström, samhällsbyggnadschef Sofia Tjernström, plan- och exploateringschef Mattias Wiman, teknisk chef Ulrika Lassing, stabschef André Moura de Castro, ekonomibiträde Clara Ek, planarkitekt, §§ 24–28 Maria Stjern Dahl, miljöstrateg, §§ 24–25 Nellie Stenvall, planarkitekt, §§ 24–30 Maria Sjöland Kozlovic, GIS-strateg, §§ 24–30 Dante Helling, utvecklingsstrateg, § 26 Jonathan Jernberg, mark- och exploateringsingenjör, §§ 32–37 Maria Post, nämndsekreterare



SVALÖVS KOMMUN

## Protokollet signeras digitalt

**Justerings tid** 25 mars, kl. 19.00

**Justerade  
paragrafer** §§ 24–40

**Sekreterare** Maria Post

**Ordförande** Stefan Pettersson (M)

**Justerare** Staffan Löfberg (S)



## § 24 Beslutad ärendelista

§ 25	Information, strategiskt miljöarbete .....	4
§ 26	Plan för medborgardialog .....	5
§ 27	Information, översikts- och detaljplanering, fastigheter, mark, infrastruktur och trafik.....	6
§ 28	Samråd för upphävande av del av Stadsplan för del av Röstånga för fastigheten Röstånga 3:5, Röstånga, Svalövs kommun .....	7
§ 29	Remiss, Riktlinjer för informationssäkerhet.....	9
§ 30	Internremiss av Bostadsförsörjningsprogram för Svalövs kommun .....	10
§ 31	Information, ekonomi och administration .....	12
§ 32	Förslag till utveckling av verksamheten vid LSR Landskrona Svalöv Renhållnings AB .....	13
§ 33	Belysningsarbeten utmed Riksvägen i Tågarp .....	14
§ 34	Belysningsarbeten vid Tågarp 1426 .....	16
§ 35	Utökad årsbeställning för 2025 av drift och underhåll av Svalövs kommuns gator, parker, fritidsanläggningar och naturområden .....	17
§ 36	Övertagande av laddstolpar från Svalövs Energi AB.....	18
§ 37	Anstånd, Uppdrag, revidering av regler för bidrag till enskilda vägar .....	19
§ 38	Remiss, lokalförsörjningsplan .....	21
§ 39	Ändring av sammanträdesdatum .....	22
§ 40	Redovisning av delegationsbeslut.....	23
§ 41	"Placering av behållare för uppsamling av avfall" - <i>redovisas i separat protokoll.</i>	

§ 41 "Placering av behållare för uppsamling av avfall" lades till dagordningen under sammanträdet.



SVALÖVS KOMMUN

Dnr -

## § 25 Information, strategiskt miljöarbete

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

### Sammanfattning av ärendet

Miljöstrateg informerar om:

- a) Kranmärkning
- b) Energifestival
- c) Skräpplockardagarna



Dnr SBN 542-2024

## § 26 Plan för medborgardialog

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

### Sammanfattning av ärendet

Nämnder och kommunstyrelsen ska en gång om året besluta om en plan för medborgardialoger som sedan överlämnas till kommunfullmäktiges presidium.

Nämnderna ger förslag till medborgardialog i frågor som berör nämndens verksamhetsområde. Nämnderna fattar beslut om dialog samt utser styrgrupp som ansvarar för beslut om planering, genomförande och uppföljning av dialog.

I ett led att utforma nämndens förslag till årets medborgardialog håller utvecklingsstrateg i en 20 minuter lång workshop innehållande 10 minuters information följt av 10 minuter diskussion.

### Beslutsunderlag

Riktlinjer för medborgardialog, antagen KS 2024-12-02 § 338

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Informationen noteras.

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (KLHM)



SVALÖVS KOMMUN

Dnr -

## **§ 27 Information, översikts- och detaljplanering, fastigheter, mark, infrastruktur och trafik**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Informationen noteras.

### **Sammanfattning av ärendet**

Lokalstrateg/stabschef sektor samhällsbyggnad informerar om:

- a) Lantlyckan



Dnr SBN 455-2024

## § 28 Samråd för upphävande av del av Stadsplan för del av Röstånga för fastigheten Röstånga 3:5, Röstånga, Svalövs kommun

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förvaltningen ges i uppdrag att sända ut förslag till upphävande av del av Stadsplan för del av Röstånga för fastigheten Röstånga 3:5 på samråd.
2. Planförslaget bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan som åsyftas i 4 kap. 34 § plan- och bygglagen eller 6 kap. 11 § miljöbalken.

### Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 5 december 2024 § 171 om positivt planbesked för upphävande av gällande detaljplan *Stadsplan för del av Röstånga* för fastigheten Röstånga 3:5. Samt att förvaltningen gavs i uppdrag att upphäva del av gällande detaljplan *Stadsplan för del av Röstånga* för fastigheten Röstånga 3:5.

Syftet med upphävandet är att upphäva del av detaljplan för Stadsplan för del av Röstånga för att göra marken planlös. Det kan i sin tur möjliggöra för annan markanvändning. Marken har aldrig brukats för kyrkligt ändamål och behövs inte längre som reserv.

Upphävandet ligger i utkanten av Röstångas östra del och omfattar fastigheten Röstånga 3:5. Område för upphävande omfattar ungefär 7600 kvadratmeter. Fastigheten inom området ägs av privatperson.

Inom området finns det idag en mindre bod, ett tunnelväxthus och olika odlingar. Det finns även en grusväg in på fastigheten. I övrigt består området av en gräsbeväxt yta. Området avgränsas i väst av en häck mot kyrkogården och i norr samt öst av stengärde.

Upphävandet omfattas av del av detaljplanen Stadsplan för del av Röstånga (0201) från år 1944. Som för området anger kyrkligt ändamål. Detaljplanen har ingen kvarvarande genomförandetid. Marken är planlagd som kyrkligt ändamål men har aldrig realiserats som kyrkligt ändamål utan legat som reserv vid utbyggnad av kyrkogård. Befintlig kyrkogård gränsar till området för upphävande. Upphävandet gör fastigheten Röstånga 3:5 planlöst. Resterande delar av befintlig detaljplan Stadsplan för del av Röstånga kvarstår.

I Svalövs kommuns gällande översiktsplan, ÖP 2040, är området inte utpekad. I norr gränsar området till Natur och friluftsliv. Som bland annat är av vikt som vardagslandskap. I vardagslandskapet finns det många områden med höga naturvärden som också har betydelse för friluftslivet. Upphävandet strider inte mot gällande översiktsplan, vilken har bedömts som aktuell i senaste planeringsstrategin.



Detaljplanens genomförande bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan som åsyftas i 4 kap 34 § plan- och bygglagen eller i 6 kap. 11 § miljöbalken. En strategisk miljöbedömning har därför inte upprättats.

Upphävandet uppfyller förutsättningarna för ett förenklat standardförfarande. Detta innebär att en samrådsredogörelse upprättas efter samrådet och att kommunen därefter kan gå direkt till beslut om upphävande.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2025-03-05

Plankarta, daterad 2025-03-05

Planbeskrivning, daterad 2025-03-05

Miljöbedömning för upphävande av detaljplan för Röstånga 3:5, daterad 2025-03-05

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Förvaltningen ges i uppdrag att sända ut förslag till upphävande av del av Stadsplan för del av Röstånga för fastigheten Röstånga 3:5 på samråd. 2. Planförslaget bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan som åsyftas i 4 kap. 34 § plan- och bygglagen eller 6 kap. 11 § miljöbalken.

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (KLHM, SATM, CAEK)





Dnr SBN 05-2025/KS 231-2021

## § 29 Remiss, Riktlinjer för informations säkerhet

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Yttrande, daterat 5 mars 2025, över Riktlinjer för informations säkerhet, antas som nämndens eget och överlämnas till kommunstyrelsen.

### Sammanfattning av ärendet

Initiativet för stärkt informations säkerhet välkomnas, särskilt fokus på utbildning, men det finns oklarheter kring implementering och resursbehov. Tydliga riktlinjer krävs för ansvarsfördelning, fysisk och IT-säkerhet, informationshantering och personalsäkerhet.

Behov finns av en enhetlig lösning för lösenordshantering, uppdaterade informationshanteringsplaner och en digital e-postlösning. För genomförandet krävs resurser, tydliga styrdokument och förenklad dokumentation.

En projektplan bör ledas av DSO med operativa roller för dataskyddskoordinatorer. Kontinuitet i roller bör säkerställas, och konsekvenser av felhantering klargöras. Dokumentet bör förenklas för att tydliggöra implementeringsprocessen.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2025-03-06

Yttrande, Riktlinjer för informations säkerhet, daterad 2025-03-05

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll, 2024-12-10

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Petterson (M): 1. Yttrande, daterat 5 mars 2025, över Riktlinjer för informations säkerhet, antas som nämndens eget och överlämnas till kommunstyrelsen.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och nämnden fattar beslut i enlighet med det.

Protokollet ska skickas till:

Kommunstyrelsen (inkl. yttrande)

Informationssäkerhetssamordnare/DSO (inkl. yttrande)



Dnr SBN 392-2022

## § 30 Internremiss av Bostadsförsörjningsprogram för Svalövs kommun

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Bostadsförsörjningsprogram för Svalövs kommun, daterad 5 mars 2025, remitteras till kommunstyrelsen, myndighetsnämnden, socialnämnden och samtliga politiska partier representerade i kommunfullmäktige. Remissvar ska vara samhällsbyggnadsnämnden tillhanda senast 2 maj 2025.
2. Bostadsförsörjningsprogram för Svalövs kommun, daterad 5 mars 2025, remitteras till AB SvalövsBostäder och Svalövs Samhällslokaler AB. Remissvar ska vara samhällsbyggnadsnämnden tillhanda senast 30 maj 2025.

### Sammanfattning av ärendet

Enligt lagen om bostadsförsörjning ska varje kommun anta ett bostadsförsörjningsprogram under varje mandatperiod. Svalövs kommuns gällande program är antaget av kommunfullmäktige den 29 oktober 2018.

I april 2024 togs i samhällsbyggnadsnämnden beslut om projektplan för framtagande av nytt bostadsförsörjningsprogram.

I enlighet med projektplanen har tjänstepersoner vid plan- och exploateringsenheten projektlett arbetet. Projektgruppen har utgjorts av tjänstepersoner från Staben, Sektor Social och SvalövsBostäder och styrgruppen har bestått av ordinarie ledamöter i samhällsbyggnadsnämnden.

Bostadsförsörjningsprogrammet följer samma struktur som det tidigare programmet från 2018 och är uppdelat i två delar. DEL 1: Handlingsplan för bostadsförsörjningen innehåller mål och åtgärder för bostadsförsörjningen i kommunen. I DEL 2: Underlag och analyser presenteras de analyser som legat till grund för handlingsplanen för Svalövs bostadsförsörjning.

Framtagandet av programmet har utgått från Lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar. 29 januari 2025 röstade riksdagen igenom en lagändring i bostadsförsörjningslagen som trädde i kraft 1 mars 2025. Lagändringen innebär att istället för att anta riktlinjer ska kommunen anta en handlingsplan vilket innebär vissa förändringar i programmet. Bestämmelserna i den nya lydelsen ska tillämpas första gången senast under den mandatperiod som inleds efter ordinarie val 2026.

Arbetet med programmet har utgått från den tidigare lagtexten kopplat till riktlinjer men projektledarna bedömer att det utkast som tagits fram till interremissen går i linje med de nya lagförändringarna. För att tydligare uppfylla det nya lagkravet om en handlingsplan har därför små justeringar gjorts i programmet.

Enligt projektplanen ska internremiss av bostadsförsörjningsprogrammet hållas i mars-april 2025.



Internremissen föreslås vara en månad och skickas ut efter att protokoll justerats. Vid utskick ska hänsyn tas till remissinstansernas förhållningstider för remisshantering.

Bostadsförsörjningsprogram för Svalövs kommun ska enligt projektplan gå ut på samråd under juni-augusti 2025 och antas i kommunfullmäktige under hösten/vintern 2025.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2025-03-05  
Bostadsförsörjningsprogram för Svalövs kommun (internremissversion), daterad 2025-03-05  
Projektplan för bostadsförsörjningsprogram, daterad 2024-04-30  
Regeringens proposition 2024/25:42 - Åtgärder för en bättre bostadsförsörjning

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Bostadsförsörjningsprogram för Svalövs kommun, daterad 5 mars 2025, remitteras till kommunstyrelsen, myndighetsnämnden, socialnämnden och samtliga politiska partier representerade i kommunfullmäktige. Remissvar ska vara samhällsbyggnadsnämnden tillhanda senast 2 maj 2025. 2. Bostadsförsörjningsprogram för Svalövs kommun, daterad 5 mars 2025, remitteras till AB SvalövsBostäder och Svalövs Samhällslokaler AB. Remissvar ska vara samhällsbyggnadsnämnden tillhanda senast 30 maj 2025.

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:

Kommunstyrelsen  
Samtliga partier representerade i kommunfullmäktige  
Myndighetsnämnden  
Socialnämnden  
VD i Svalövs Samhällslokaler AB  
VD i SvalövsBostäder AB  
Kommunförvaltningen (NESL, MASC, SATM, KLHM, MAN, MEAN, NRSI)



Dnr -

## § 31 Information, ekonomi och administration

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

### Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadschef informerar om:

- a) Personuppgiftsincident
- b) Ekonomiprognos

### Protokoll och beslut för redovisning:

- c) Protokoll, Vegeå vattenråd, Styrelsemöte 2025-02-25
- d) KS 250210 § 45 - Uppdrag, Ny upphandling av särskilt boende, §strygghetsboende och administrationslokaler inom kv. Lantlyckan, Södra Svalöv 30:7
- e) KS 250210 § 47 - Rapport över dataskyddsarbetet september-december 2024
- f) Rapport över arbetet med dataskydd och informationssäkerhet september – december 2024
- g) KSAU 250218 § 31 Uppdrag, Framtagande av ny IT-policy
- h) KS 250210 § 56 - Uppdrag, Redovisning av ekonomiska konsekvenser av förändrat hyresavtal för Båghallen och energieffektivisering vid Linåkersskolan
- i) KF 250224 § 51 Motion, Förläng gång- och cykelvägen vid Kolema i Röstånga norrut.
- j) KF 250224 § 49 Motion, Mer vindkraft i Svalövs kommun.
- k) KF 250224 § 43 Motion, Fossilfria fordon på gymnasieprogram på Svalövs gymnasium
- l) KF 250224 § 30 Mål och budget 2025, plan 2026–2027 – Justering av ramar.
- m) KF 250224 § 31 Revidering av avfallstaxa för Svalövs kommun.



Dnr SBN 96-2025

## § 32 Förslag till utveckling av verksamheten vid LSR Landskrona Svalöv Renhållnings AB

### Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut i kommunstyrelsen

1. Föreliggande skrivelse, daterad 18 februari 2025, med förslag till utveckling av verksamheten vid LSR Landskrona Svalöv Renhållnings AB överlämnas till Landskrona stad och LSR Landskrona Svalöv Renhållnings AB som ett inspel i den löpande ägardialogen.

### Sammanfattning av ärendet

I samband med revideringen av taxan tidigare i år, diskuterades ett antal frågor vilka betraktas som angelägna från Svalövs kommuns horisont. Dessa föreslås efter beslut i kommunstyrelsen överlämnas till Landskrona stad och LSR Landskrona Svalöv Renhållnings AB för beaktande.

### Beslutsunderlag

Förslagsskrivelse, daterad 2025-02-18

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M) för förslag till beslut i kommunstyrelsen: 1. Föreliggande skrivelse, daterad 18 februari 2025, med förslag till utveckling av verksamheten vid LSR Landskrona Svalöv Renhållnings AB överlämnas till Landskrona stad och LSR Landskrona Svalöv Renhållnings AB som ett inspel i den löpande ägardialogen.

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

#### Protokollet ska skickas till:

Landskrona stad (inkl. skrivelse)  
LSR Landskrona Svalöv Renhållnings AB (inkl. skrivelse)  
Kommundirektör, Svalövs kommun  
Samhällsbyggnadschef  
Kommunförvaltningen (MAN)



Dnr SBN 07-2025

## § 33 Belysningsarbeten utmed Riksvägen i Tågarp

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förvaltningen uppdras att riva belysningsstolparna utmed norra delen av Riksvägen i Tågarp. I korsningen väg 110 & 1217 placeras en stolpe med solcellsbelysning. Total kostnad 163.800 kr.

### Sammanfattning av ärendet

Belysningen utmed norra delen av Riksvägen i Tågarp har under längre tid stått nerkläckt på grund av fränkoppling från EON.

EON arbetar löpande med åtgärder i Svalövs kommun för att separera kommunala belysningsanläggningar från deras el-anläggningar.

När arbetet fortskrider så ges kommunen normalt sett möjlighet till samförläggning av kablarna för att minska på kostnaderna samt att inte behöva utföra dubbla grävningar utmed samma sträckning.

Dock så har EON i detta fall inte meddelat Svalövs kommun om deras planerade arbeten förrän arbetet utförts vilket har resulterat i att förvaltningen inte fått vetskap om att belysningen kopplats bort förrän felanmälningarna började inkomma.

Då befintliga belysningsarmaturer är av äldre modell och dessutom sitter på gamla trästolpar med luftledningar som nu saknar ström så bör anläggningen rivas i sin helhet.

Om nya stolpar och armaturer skulle bytas så måste nytt elskåp sättas och nya ledningar dras fram.

Förvaltningen har undersökt och tagit fram kostnadskalkyler på att åtgärda anläggningen vilket skulle kosta ca 994.000 kr för en ny anläggning.

Rivning av anläggningen och montering av en solcellsbelysning i korsningen mellan väg 110 & 1217 skulle kosta ca 163.800 kr.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2025-02-28  
Fotobilaga

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Förvaltningen uppdras att riva belysningsstolparna utmed norra delen av Riksvägen i Tågarp. I korsningen väg 110 & 1217 placeras en stolpe med solcellsbelysning. Total kostnad 163.800 kr.



SVALÖVS KOMMUN

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (KLHM, MSWN)



Dnr SBN 12-2025

## § 34 Belysningsarbeten vid Tågarp 1426

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förvaltningen uppdras att riva belysningsstolparna vid Tågarp 1426.

### Sammanfattning av ärendet

Belysningen vid Tågarp 1426 har under längre tid stått nerkläckt på grund av fränkoppling från EON.

EON arbetar löpande med åtgärder i Svalövs kommun för att separera kommunala belysningsanläggningar från deras el-anläggningar.

När arbetet fortskrider så ges kommunen normalt sett möjlighet till samförläggning av kablarna för att minska på kostnaderna samt att inte behöva utföra dubbla grävningar utmed samma sträckning.

Dock så har EON i detta fall inte meddelat Svalövs kommun om deras planerade arbeten förrän arbetet utförts vilket har resulterat i att förvaltningen inte fått vetskap om att belysningen kopplats bort förrän felanmälningarna började inkomma.

Då befintliga belysningsarmaturer är av äldre modell och dessutom sitter på gamla trästolpar med luftledningar som nu saknar ström så bör anläggningen rivas i sin helhet.

Om nya stolpar och armaturer skulle bytas så måste nytt elskåp sättas och nya ledningar dras fram.

Förvaltningen har undersökt och tagit fram kostnadskalkyler på att åtgärda anläggningen och ersätta de två stolparna med en solcellsbelysning vilket skulle kosta ca 127.800 kr för en ny anläggning.

Rivning av anläggningen skulle innebära en mindre kostnad för rivning av två stolpar.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2025-02-28  
Fotobilaga

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Förvaltningen uppdras att riva belysningsstolparna vid Tågarp 1426.

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (KLHM, MSWN)





Dnr SBN 126-2025

## § 35 Utökad årsbeställning för 2025 av drift och underhåll av Svalövs kommuns gator, parker, fritidsanläggningar och naturområden

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beställer av Svalövs Kommunservice AB kompletterande drift och underhåll av gata, park, fritidsanläggningar och naturområden inom kommunen för 2025 med totalt 2 272 000 kr.
2. Samhällsbyggnadschef bemyndigas underteckna beställningen.

### Sammanfattning av ärendet

Gata/park utgör sedan 2022-01-01 en del av Svalövs Kommunservice AB och kommunen beställer därför årligen, genom Samhällsbyggnadsnämnden, drift och underhåll av gata, park, fritidsanläggningar och naturområden inom kommunen. I uppdraget ingår det totala ansvaret för verksamhetsområdet inklusive delegation att representera kommunen i frågor inom verksamhetsområdet, besvara remisser inom verksamhetsområdet samt representera kommunen samt samordna arbeten gentemot NSVA. I uppdraget ingår även kommunens fordonssamordning.

För att renodla snitten mellan Samhällsbyggnad och Svalövs kommunservice så har redan lagd beställning till Svalövs kommunservice kompletterats med de kvarvarande delarna rörande ingående parkeringsövervakning, tillsynshantering, renhållning, flytt av teknisk chef samt tillhörande administration. Total utökning av beställningen görs med 2 272 000 kr.

Beställningen görs som komplettering till redan gjord årsbeställning för 2025 enligt tidigare beslut.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2025-03-11

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Samhällsbyggnadsnämnden beställer av Svalövs Kommunservice AB kompletterande drift och underhåll av gata, park, fritidsanläggningar och naturområden inom kommunen för 2025 med totalt 2 272 000 kr. 2. Samhällsbyggnadschef bemyndigas underteckna beställningen.

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (SATM, KLHM, MSWN)



Dnr SBN 83-2025

## § 36 Övertagande av laddstolpar från Svalövs Energi AB

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden övertar hela beståndet av laddstolpar från Svalövs Energi AB från och med den 1 april 2025.
2. Drift och underhåll av laddstolpar beställs av Svalövs Kommunservice AB.

### Sammanfattning av ärendet

Svalövs Energi AB planerar att avveckla sin verksamhet inom laddinfrastruktur, inklusive drift, underhåll och nyanskaffning av laddstolpar. Eftersom samhällsbyggnadsnämnden saknar resurser för detta föreslås att kommunservice tar över ansvaret.

Ekonomiskt visar verksamheten små intäkter och höga kostnader, med ett negativt resultat 2023 men en förbättring 2024. Anläggningsvärdet har successivt minskat från 992 tkr (2022) till 345 tkr (2025 Q1).

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2025-03-19  
Laddinfrastrukturplan 2023–2025, antagen av KF 2021-05-24, § 120  
Revidering Laddinfrastrukturplan 2024–2026, antagen av SBN 2024-01-24, § 4  
Svalövs Energi ABs protokoll 2025-01-24, § 6  
EI-Avtal Entelios AB, daterat 2023-01-30  
Drift och underhållsavtal Vattenfall, daterat 2024-11-07

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Samhällsbyggnadsnämnden övertar hela beståndet av laddstolpar från Svalövs Energi AB från och med den 1 april 2025. 2. Drift och underhåll av laddstolpar beställs av Svalövs Kommunservice AB.

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Protokollet ska skickas till:  
Svalövs Energi AB  
Kommunförvaltningen (KLHM)



Dnr SBN 180-2024

## § 37 Anstånd, Uppdrag, revidering av regler för bidrag till enskilda vägar

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Sektor samhällsbyggnad beviljas anstånd för översyn och förslag till reviderade av regler för bidrag till enskilda vägar. Översyn och förslag ska presenteras för samhällsbyggnadsnämnden inför nämndens ordinarie sammanträde i maj 2025.

### Sammanfattning av ärendet

Regler för bidrag till enskilda vägar beslutades senast 1983 och vad förvaltningen kan utläsa från diariet förda och arkiverade dokument har det inte skett någon revidering av dessa sedan dess. Det går inte heller att finna på vilka grunder den befintliga bidragsmodellen har tagits fram. På grund av detta anser förvaltningen att det finns ett stort behov att revidera reglerna och genomföra en översyn av både arbetet och de aktuella samfälligheter som för närvarande får bidrag.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2024-04-17 § 47 följande: 1. Sektor samhällsbyggnad uppdras genomföra översyn av regler för bidrag till reviderade regler för bidrag till enskilda vägar. Översyn och förslag ska presenteras för samhällsbyggnadsnämnden senast inför nämndens ordinarie sammanträde i oktober 2024.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2024-10-09 § 138 om ett första anstånd till det ordinarie sammanträde i mars 2025 för revidering och översyn för att projektet skulle kunna påverka framtida budgetbeslut.

Sektor samhällsbyggnad begär nu anstånd till maj 2025. Anledningen till begäran om anstånd är för att andra projekt varit mer tidskrävande och prioriterade vilket resulterat i att uppdraget inte kunnat slutföras i tid.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2025-03-06  
Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-04-17, § 47  
Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-10-09, § 138

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Sektor samhällsbyggnad beviljas anstånd för översyn och förslag till reviderade av regler för bidrag till enskilda vägar. Översyn och förslag ska presenteras för samhällsbyggnadsnämnden inför nämndens ordinarie sammanträde i maj 2025.



SVALÖVS KOMMUN

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (KLHM, JNJG)



Dnr SBN 506-2024

## § 38 Remiss, lokalförsörjningsplan

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Yttrande, daterat 2025-03-12, över Lokalförsörjningsplanen, antas som nämndens eget och överlämnas till förvaltningen.

### Sammanfattning av ärendet

Arbetet med lokalförsörjningsplanen är genomtänkt, men det finns förbättringspotential. Lokalförsörjningsplanen bör ha fokus på samutnyttjande av lokaler, energieffektivisering och hållbar förvaltning. En digital lösning för bättre beslutsunderlag och resursanvändning är nödvändig. Det är av yttersta vikt att lokalförsörjningsplanens investeringsbehov och driftkostnader för lokalförsörjningsplanen beaktas i kommande budgetprocesser.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2025-03-12  
Yttrande över Lokalförsörjningsplanen, 2025-03-12  
Rapport Workshop, 2025-03-12

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Yttrande, daterat 2025-03-12, över Lokalförsörjningsplanen, antas som nämndens eget och överlämnas till förvaltningen.

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Beslutet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (SAKA, UALG)



Dnr SBN 129-2025

## § 39 Ändring av sammanträdesdatum

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Datum för samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 16 april ändras till den 15 april 2025.

### Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 16 april 2025 föreslås ändras till den 15 april 2025.

Ordförande har enligt Gemensamt reglemente för styrelse och nämnder i Svalövs kommun (KF 2022-12-19, § 189) rätt att kalla till extra sammanträde. Ordförande har därtill möjlighet, om det föreligger särskilda skäl för det, ställa in ett sammanträde eller ändra dagen eller tiden för sammanträdet.

Ett extra sammanträde ska också hållas om minst en tredjedel av nämndens ledamöter begär det eller om ordförande anser att det behövs, enligt 23 § 6 kap. kommunallagen.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Datum för samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 16 april ändras till den 15 april 2025.

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Beslutet ska skickas till:

Samhällsbyggnadsnämndens ledamöter och ersättare  
Kommunförvaltningen (KLHM, UALG, MSWN, SATM)



Dnr SBN 04-2025

## § 40 Redovisning av delegationsbeslut

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Redovisning av delegationsbeslut godkänns.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen har sammanställt delegationsbeslut för nämndens verksamheter vilka redovisas inför nämndsammanträdet.

### Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut för perioden 2025-02-12 – 2025-03-10

### Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1. Redovisning av delegationsbeslut godkänns.

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

## Undertecknat av följande personer

### **MARIA POST**

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2025-03-25 15:44:53

Transaktionsidentitet: 645cdb7b7710f5bb21c9db6667f7923886578cf22d9528eff17ba743f94403c0

### **STEFAN PETTERSSON**

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2025-03-25 15:55:02

Transaktionsidentitet: E2353B0FAAEB51C05492EC7390D022E6C93D9FD522

### **STAFFAN OLOF JOHAN LÖFBERG**

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2025-03-25 17:57:49

Transaktionsidentitet: 9ACA03C656E2C97F08C306B57FAB81E6220475D70C

Underskriftstjänst: **Visma Underskriftstjänst**



Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

## Organisation

Organisation: Svalövs kommun

Organisationsnr: 212000-0993

E-post: [info@svalov.se](mailto:info@svalov.se)

Hemsida: [www.svalov.se](http://www.svalov.se)